

(pieczęć adresowa firmy oferenta)

**UMOWA nr .....**(zwana dalej: **umową**)Zawarta w dniu ..... w **Wołominie** pomiędzy

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie**, przy ulicy Granicznej 1, 05-200 Wołomin, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000002980, NIP 1250005499, posiadającym kapitał zakładowy 80 592 500,00 zł, reprezentowanym przez:

Wojciecha Jankowskiego – Prezesa Zarządu,  
zwanym dalej **Zamawiającym**

**a**

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą  
..... z siedzibą przy ....., ....., NIP  
....., REGON ....., wpisanym do CEIDG pod numerem  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o postępowanie wewnętrzne „Regulaminu udzielania przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie zamówień nieobjętych ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych” – zatwierdzonego Uchwałą nr 1/2023 z dnia 10.01.2023 r. została zawarta Umowa następującej treści:

## §1

### Zakres umowy

1. Dostawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego „Przedmiotu Zamówienia” p.t.: **„Dostawę polielektrolitu w proszku do odwadniania osadu nadmiernego ok. 18 000 kg/rok, polielektrolitu w formie emulsji do zagęszczania osadu ok.9 000 kg/rok oraz chlorku żelaza (II) ok.55 t/rok dla oczyszczalni ścieków „KRYM” zlokalizowanej w Leśniakowiznie przy ul. Krymskiej 2”**
2. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa asortymentu zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia:

.....

- Umowa obejmuje dostawę wraz z transportem i rozładunkiem (na terenie oczyszczalni ścieków „Krym” zlokalizowanej we wsi Leśniakowizna, ul. Krymska 2, 05-200 Wołomin) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia:

## §2

### **Termin realizacji umowy**

- Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od dnia 02.09.2024 r. do dnia 02.09.2025 r.
- Realizacja umowy odbywać się będzie na podstawie zamówień cząstkowych zgłaszanych Dostawcy w sposób pisemny lub za pomocą poczty elektronicznej.
- Dostawa cząstkowa będzie realizowana w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania zlecenia.
- Dokładna data dostawy asortymentu uzgodniona będzie pomiędzy Dostawcą a Zamawiającym telefonicznie.

## § 3

### **Realizacja przedmiotu umowy**

- Realizacja niniejszego zamówienia odbywać się będzie na podstawie zamówień cząstkowych zgłaszanych pisemnie lub drogą elektroniczną przez Zamawiającego do Dostawcy.
- Dostawy cząstkowe będą realizowane w ilościach i do lokalizacji wskazanych przez Zamawiającego (Oczyszczalni Ścieków KRYM, ul. Krymska 2, Leśniakowizna, 05-200 Wołomin) w terminie do 3 dni roboczych od wysłania zamówienia cząstkowego przez Zamawiającego.
- Dokładna data dostawy uzgodniona będzie pomiędzy Dostawcą a Zamawiającym telefonicznie.
- Odbiór towaru będzie następował w lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego.

## § 4

### **Miejsce i warunki dostawy**

- Dostawca jest zobowiązany we własnym zakresie (własnym transportem) do dostarczenia zamówienia oraz zorganizowania rozładunku na własny koszt, odpowiedzialność i ryzyko do Oczyszczalni Ścieków KRYM, ul. Krymska 2, Leśniakowizna, 05-200 Wołomin lub do innego miejsca wskazanego przez Zamawiającego na terenie gminy Wołomin.
- Za szkody wynikłe w czasie transportu odpowiedzialność ponosi Dostawca.
- Dostawa dodatkowo obejmuje wszelkie czynności związane z rozładunkiem i złożeniem zamówionego towaru w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
- Zamawiający sprawdzi zgodność dostawy pod względem asortymentowym, ilościowym i jakościowym w miejscu dostawy. Ewentualne reklamacje dotyczące dostawy należy zgłosić Dostawcy niezwłocznie, przy czym nie później niż w terminie 7 dni od daty wykrycia wady.
- W przypadku niezgodności asortymentu, w tym co do ilości lub jakości, Dostawca winien niezwłocznie nie później niż w terminie do 3 dni dostarczyć na własny koszt towar zgodny z zamówieniem.
- W sytuacji jak opisana w pkt. 5, termin płatności nie biegnie do czasu dostarczenia materiałów zgodnych z zamówieniem cząstkowym.
- Wymiana wadliwego towaru na wolny od wad w terminie 3 dni roboczych nie może być traktowana przez Strony jako uwzględnienie reklamacji.

**§ 5**  
**Wynagrodzenie**

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie „Przedmiotu Zamówienia”, Strony ustalają na podstawie Oferty Dostawcy.
2. Za dostawę 1 kg emulsji o nazwie handlowej..... łącznie z kosztami pośrednimi, transportem i rozładunkiem na oczyszczalni ścieków „Krym”, Leśniakowizna, ul. Krymska 2, 05-200 Wołomin, Dostawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:  
**Wartość netto** .....zł (słownie:.....zł)  
**VAT** .....zł (słownie:.....zł)  
**Wartość brutto**.....zł (słownie: .....zł)
3. Szacowany koszt realizacji Umowy dla 9 000 kg produktu wyniesie:  
**Wartość netto** .....zł (słownie: .....zł)  
**VAT** .....zł (słownie: .....zł)  
**Wartość brutto**.....zł (słownie: .....zł)
4. Za dostawę 1 kg proszku o nazwie handlowej..... łącznie z kosztami pośrednimi, transportem i rozładunkiem na oczyszczalni ścieków „Krym”, Leśniakowizna, ul. Krymska 2,05-200 Wołomin Dostawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:  
**Wartość netto** .....zł (słownie:.....zł)  
**VAT** .....zł (słownie:.....zł)  
**Wartość brutto**.....zł (słownie: .....zł)
5. Szacowany koszt realizacji Umowy dla 18 000 kg produktu wyniesie:  
**Wartość netto** .....zł (słownie: .....zł)  
**VAT** .....zł (słownie: .....zł)  
**Wartość brutto**.....zł (słownie: .....zł)
6. Za dostawę 1 kg koagulantu żelazowego w postaci roztworu chlorku o nazwie handlowej..... łącznie z kosztami pośrednimi, transportem i rozładunkiem na oczyszczalni ścieków „Krym”, Leśniakowizna, ul. Krymska 2,05-200 Wołomin Dostawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:  
**Wartość netto** .....zł (słownie:.....zł)  
**VAT** .....zł (słownie:.....zł)  
**Wartość brutto**.....zł (słownie: .....zł)
7. Szacowany koszt realizacji Umowy dla 55 000 kg produktu wyniesie:  
**Wartość netto** .....zł (słownie: .....zł)  
**VAT** .....zł (słownie: .....zł)  
**Wartość brutto**.....zł (słownie: .....zł)
8. Rzeczywista wartość umowy będzie sumą wartości zrealizowanych zamówień cząstkowych składanych sukcesywnie przez Zamawiającego.
9. Dostawca oświadcza, iż ceny produktu wraz z wszystkimi kosztami są stałe przez cały okres obowiązywania umowy, nie podlegają negocjacji i waloryzacji cen oraz zawierają wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym transport, ubezpieczenia na czas transportu.
10. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Dostawcy podane na fakturze w ciągu 30 dni kalendarzowych od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Dostawca oświadcza, iż rachunek bankowy, na który Zamawiający zobowiązany będzie przelać wynagrodzenie, jest rachunkiem bankowym znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych od 01.09.2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
11. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowo – w rozumieniu umowy i/lub ustawy o VAT - wystawionej faktury VAT lub wskazania numeru rachunku nie widniejącego w elektronicznym wykazie, o którym mowa w ust. 10, Zamawiający ma prawo

odmówić jej przyjęcia bez negatywnych dla siebie konsekwencji. W takim wypadku objęta fakturą należność nie będzie traktowana jako wymagalna i nie będzie pociągać za sobą obciążenia ewentualnymi odsetkami za opóźnienie w płatności.

12. Termin ten będzie przedłużany o czas niezbędny do usunięcia niezgodności lub wad.
13. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający dokonał przelewu (dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego).
14. Zamawiający zastrzega, że faktury mają być wystawiane jedynie na asortyment objęty niniejszą Umową, artykuły zamawiane przez Spółkę nieobjęte niniejszą Umową należy fakturować oddzielnie.

## § 6

### *Gwarancje, reklamacje*

1. Dostawca oświadcza, iż przedmiot Umowy spełnia postawione przez Zamawiającego warunki techniczne określone w załączniku nr 1 do Umowy - OPZ.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach (tj. gdy skuteczność działania środka odbiega od wyników testu przetargowego) Dostawca może zwrócić się do Zamawiającego o możliwość dostawy innego polielektrolitu, podając faktyczne uzasadnienie.
3. Zamiana, o której mowa w ust 2 może nastąpić tylko i wyłącznie w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Dostawcy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego z zachowaniem zasady, iż towary podlegające zamianie nie są gorsze od zaoferowanych. Zgoda Zamawiającego na zamianę, o której mowa w ust. 2 wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niespełnienie warunków jakościowych i technicznych, o których mowa powyżej będzie stanowić podstawę do żądania przez Zamawiającego, wymiany dostarczonych towarów w terminie 3 dni od daty zgłoszenia wady. Brak ze strony Dostawcy stosownego działania będzie podstawą do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9.
5. Zamawiający, w przypadku wystąpienia przesłanek, o których mowa w pkt. 4 ma prawo żądać wymiany pozostałej, niewykorzystanej części dostawy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.

## § 7

### *Obowiązki Stron*

1. Dostawca zobowiązuje się do:
  - dostarczenia zamówionych materiałów w ilościach i na adres wskazany przez Zamawiającego z zachowaniem należytej staranności gwarantującej wysoki poziom jakości dostaw, z załączonym protokołem odbioru, zawierającym nazwę i adres dostawcy i odbiorcy, wykaz dostarczonych materiałów z ich ilością, rodzajem i typem;
  - dostarczenia we własnym zakresie (własnym transportem) i rozładunku zamówień cząstkowych do lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego na terenie Gminy Wołomin.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - odbierania zamówionych materiałów w miejscu i czasie uzgodnionym z Dostawcą.

## § 8

### *Odstąpienie od umowy*

1. Każda ze stron uprawniona jest do odstąpienia od niniejszej umowy w razie naruszenia przez drugą stronę postanowień niniejszej umowy pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli efektywność eksploatacyjna oferowanego produktu będzie odbiegać od parametrów uzyskanych podczas testów przetargowych. W tym wypadku okres wypowiedzenia umowy wyniesie 4 tygodnie.
3. W przypadku zastrzeżeń Zamawiającego, co do skuteczności eksploatacyjnej wybranego środka Dostawca ma prawo zastosować zamienny produkt, który spełni wymagania osiągnięte w testach przetargowych. Cena zamiennego produktu nie może się zmienić. Czas dostarczenie nowego produktu do 4 tygodni.

## § 9

### *Kary umowne*

1. Dostawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 1% wartości brutto niezrealizowanej lub nienależycie zrealizowanej całości lub części dostawy za każdy dzień opóźnienia lub dostawę z naruszeniem zasad określonych w § 4 umowy;
  - b) w wysokości 1% wartości brutto tej części dostawy, co do której Zamawiający zgłosił wady za każdy dzień opóźnienia w realizacji postanowień umowy, o których mowa w § 6 umowy;
  - c) w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5, z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Dostawcy.
2. Zamawiający zapłaci Dostawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy.
3. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Dostawcy, na co ten wyraża zgodę.
4. Opóźnienie w zapłacie faktury rodzi po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## §10

### *Zabezpieczenie należytego wykonania umowy*

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto dla każdej części, co stanowi .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie .....
3. Zabezpieczenie wnoszone jest dla pokrycia wszelkich ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
4. Zamawiający zwróci na pisemne wezwanie Wykonawcy 100% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

## § 11

### *Zmiany w umowie*

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie istotnych zmian treści umowy za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą dotyczyć:
  - 1) zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu przedmiotu umowy,
  - 2) zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia.
  - 3) zmiany terminów określonych w § 3 umowy,

- 4) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (w tym podatku VAT),
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 mogą zostać dokonane, jeżeli zachodzą i są ich uzasadnieniem niżej wymienione okoliczności:
  - 1) zmiany obowiązujących przepisów,
  - 2) podniesienie wydajności przedmiotu umowy lub jego elementów,
  - 3) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, w tym ograniczeniami o charakterze globalnym jak i lokalnym,
  - 4) opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia dostaw powstałe w wyniku:
    - a) przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
    - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne) mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy,
    - c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,

W takiej sytuacji minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.
5. Zakazuje się zmiany umowy, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.
6. Dokonanie zmian umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 12

### *Spory*

1. Strony będą dążyły do polubownego załatwienia sporów mogących powstać w związku z Umową.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
3. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie drugiej Stronie konkretnego roszczenia na piśmie.
4. Strona, do której wpłynęło roszczenie ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia.
5. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 4, zainteresowana Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
6. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

## § 13

### **Nadzór**

1. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Zamawiającego, będzie pełnił:  
– Pan Jarosław Czubak, tel. 22 776-21-21 wew. 531, 663-606-151  
Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Dostawcy, będzie pełnił:  
– .....

## § 14

### *Przepisy końcowe*

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres



uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń: —

**DOSTAWCA:**

.....  
.....

**ZAMAWIAJĄCY:**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1  
05-200 Wołomin

3. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Dostawca będą się posługiwać postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.
5. Załącznik stanowi integralną część niniejszej umowy

*Opracowała: Urszula Papiór  
Dział Inwestycji i Zamówień*

ZAMAWIAJĄCY

DOSTAWCA

4

